

# 宣传辅导添力 春风行动暖心

## ——乌拉特后旗税务局开展个税宣讲志愿活动

2023年是全国连续推出“便民办税春风行动”的第10年,乌拉特后旗税务部门按照“办好惠民事、服务现代化”要求,从快行动、从细部署,结合实际多举措落实六大方面17条便利化办税缴费举措,让便民办税的“春风”越吹越盛,常吹常新。

### 政策落实提效

为做好即将拉开帷幕的个人所得税汇算工作,近日,乌拉特后旗税务局组织个人所得税宣传小分队走进巴彦淖尔西部铜业有限公司,为该公司及时送上个人所得税汇算清缴政策,帮助企业了解、掌握新政策。

“纳税人照护3岁以下婴幼儿子女支出,按照每个婴幼儿每月100元的标准定额扣除……”活动现场,税务干部给企业职工派发了相关宣传手册,个税专家团队从居民购房、3岁以下婴幼儿照护费、年度汇算清缴工作等关乎个人生活实际的问题进行讲解,还对常见问题进行了汇总解答。

### 诉求响应提质

“全年一次性奖金如果已经填报如何在更正申报表的情况下修改?”“居民换购个人所得税政策是否需要满足首套要求?”“婴幼儿照护费和子女教育总共可以填报几个子女?”

在巴彦淖尔西部铜业有限公司个人所得税汇算培训现场,20多名企业职工争相提问,税务干部现场一一作答,现场气氛热烈,原计划1小时的课程一再“拖堂”。

该公司财务部部长刘源源说:“听了你们的介绍,我真切地感到这些好政策、好举措为企业发展带来更好的支持和帮助。企业减负效果明显,又让员工得到了实惠,增强了获得感和幸福感,员工的工作积极性更高了!”该公司员工也纷纷表示,“个税改革是中央最好最快的贴近民心的重要举措,让我们实实在在的享受到了政策红利。”

社会各界的切身感受,是便民办税举措深入人心最好的诠释。

### 精细服务提档

面对个税改革和新政策对扣缴工作提出的新要求,乌拉特后旗税务部门在做好宣传辅导工作的同时,不断提升征管和服务质量,在办税服务厅设立“个人所得税咨询服务岗”“个人所得税政策咨询热线”,安排专人咨询、解答个税新政实施有关疑难问题。各业务部门、税源管理部门和办税服务厅人员实行延时服务制度,及时准确解决解答纳税人疑难,力求将惠民的红利覆盖全部纳税群体。

## 科左中旗:不断提升城镇服务能力

晚上的休闲活动。”

近年来,科左中旗持续投入加大老旧小区改造力度,先后共改造老旧小区25个,涉及居民楼37栋,改造面积11.22万平方米,惠及群众1318户。小区内的道路、给排水、绿化、照明等基础设施得到全面更新,解决了房屋老化、设施陈旧、环境脏乱、物业管理难、安全隐患突出等问题,让老旧小区旧貌换新颜。

“我们坚持以人为本,着重解决一些群众急、难、愁、盼的问题,城区基础设施功能基本完善,群众居住环境更加美好。”科左中旗住建局副局长佟祥林说。

据悉,目前科左中旗已实施棚改项目49个,惠及居民19300户,共建经济适用房100套、公共租赁住房1732套,城镇道路完好率98.58%,亮化率98%,污水处理率94.1%,生活垃圾无害化处理率94%,城市管网水检测项目合格率99.94%,城镇的功能日益齐全,城镇服务能力不断提升。(都日娜 纪实)

## 土右旗税务局:办税提速服务有温度

办事实解难题,不断提高税费服务的便利度、业务办理的满意度。“您好,家里老人的房产着急过户,但老人卧病在床,无法前来窗口办理,这种情况下该怎么办呢?”近日,土右旗税务局工作人员接到一通求助电话。面对孙月英老人的特殊困难情况,工作人员秉持“急事急办,特事特办”“纳税人在哪里,工作岗位就在哪里”的服务理念,通过纵横双向沟通,多部门协作,为纳税人倾情提供“上门服务”,将“一窗通办”业务窗口“搬至”纳税人家中,真正做到为纳税人纾解难题。当天下午,在税务部门的努力下,顺利解决了该纳税人的困难,充分展现出税务服务的温度和速度。

今后,土默特右旗税务部门将持续贯彻好“便民办税春风行动”,做到“诉求响应提质”“政策落实提效”“精简流程提级”,全力提升纳税人缴费人的满意度和获得感。

做到为纳税人纾解难题。当天下午,在税务部门的努力下,顺利解决了该纳税人的困难,充分展现出税务服务的温度和速度。

今后,土默特右旗税务部门将持续贯彻好“便民办税春风行动”,做到“诉求响应提质”“政策落实提效”“精简流程提级”,全力提升纳税人缴费人的满意度和获得感。

## 以考促学推进理论学习走深走实

为增强全警对党的二十大精神学习的自觉性、主动性,扎鲁特旗看守所所以“抓党建、整作风、强素质、树形象”专项活动为契机,组织开展了学习贯彻党的二十大精神知识答题活动。

唯有学深悟透,才能笃信躬行。扎鲁特旗看守所把学习贯彻党的二十大精神作为打牢思想根基、践行强警目标的关键点,推进理论学习走深走实,引导全警以扎实的理论功底、饱满的工作热情投身到公安工作中,为建设平安监所保驾护航。(冯程程)

## 广州地铁22号线项目部喜获奖

2月16日,广东省科学技术厅公布的2022年度广东省科学技术奖拟奖项目公示结束。中铁十八局集团市政公司与中山大学等几家单位依托广州地铁22号线九分部一工区施工经验联合申报的《软土—城市隧道耦合体系性能演化理论与安全控制技术》荣获科技进步奖一等奖。

广州地铁22号线(番禺广场至白鹤潭)全长30.8公里,设站8座,设计时速160公里/小时,为国内设计运行速度最快的地铁线路之一。中铁十八局市政公司负责施工部分项目施工难度大,项目团队开展了科技攻关破解技术难题,取得了良好效果,为公司在广州树立了良好口碑,也赢得了市场认可。(程志)

## 以人为本 守护健康

为充分保障在押人员合法权益,有效排除突发重大疾病隐患。近日,扎鲁特旗看守所召开在押人员病情分析研判会,摸排在押人员健康状况,协调当地医院为羁押半年以上、重点患病在押人员进行体检。体检项目包括血液、心电图、腹部彩超、胸片等。在民警与医务人员协作下,顺利完成了57人次在押人员的体检。

通过此次体检,扎鲁特旗看守所全面掌握了在押人员身体状况,摸清了风险人员健康状况,体现了以人为本的管理理念,有效降低了安全风险,为监所安全管理打下了坚实的基础。(冯程程)

## 掀起学习热潮 助力企业高质量发展

2023年是全面贯彻党的二十大精神开局之年,为进一步统一思想、凝聚共识,团结带领广大党员、干部职工推动企业实现高质量发展,中铁十八局北京公司山东工程管理部坚持把学习贯彻党的二十大精神作为当前的一项重要

重要政治任务,立足工作实际,通过制作宣传展板、主题宣讲、集中研讨、专题培训、知识竞赛等形式,不断激发广大党员、干部职工的学习热情,持续掀起学习热潮,切实推动党的二十大精神在基层一线落地生根。(牛婕)

# 中国华融资产管理股份有限公司内蒙古自治区分公司与上海珏琨企业管理有限公司债权债务转让通知暨债务催收联合公告

### 一、债权转让通知

中国华融资产管理股份有限公司内蒙古自治区分公司(以下简称“华融内蒙古分公司”)与上海珏琨企业管理有限公司(以下简称“珏琨公司”)于2022年12月22日签署了《债权转让协议》,华融内蒙古分公司将其对下列公告清单中所列债务人及其担保人享有的主债权、从权利及其项下全部权利、权益以及由此衍生的全部权利、权益(以下统称“标的债权”)依法转让给珏琨公司。珏琨公司已支付完毕全部债权转让价款,依法取得标的债权所有

权,为标的债权的合法权利人。华融内蒙古分公司作为债权转让方,珏琨公司作为债权受让方依法联合通知标的债权有关的债务人、担保人及其他相关当事人债权已转让的事实。

### 二、债务催收公告

珏琨公司作为华融内蒙古分公司上述债权的合法受让人,已依法取得上述债权,现依法向债务人、担保人和其他义务人进行催收,请各债务人、担保人和其他义务人,或债务人、担保人和其他义务人的权利义务继承人,自本公

告刊发之日起,向珏琨公司履行主债权合同及担保合同约定的偿付义务或相应的担保责任或法院裁判文书所确定的义务。

### 特此公告

转让方:中国华融资产管理股份有限公司内蒙古自治区分公司  
地址:内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区绿地集团腾飞大厦A座14、15层  
转让方联系人:王先生

联系电话:0471-5180586

受让方:上海珏琨企业管理有限公司  
地址:上海市奉贤区大叶公路8188号8幢  
联系人:刘先生  
联系电话:15006131376

中国华融资产管理股份有限公司内蒙古自治区分公司  
上海珏琨企业管理有限公司  
2023年2月20日

### 公告清单

基准日:2022年11月30日

金额单位:人民币元

序号	债务人	本金	利息	债权合计	担保措施		资产所在地	
					抵押	保证		
1	鄂尔多斯市西部煤炭运销有限责任公司	98,110,552.11	45,078,959.71	143,189,511.82	无	无	内蒙古瑞盛新能源有限责任公司、鄂尔多斯市联创煤炭有限责任公司、鄂尔多斯市日新羊绒有限责任公司保证担保,张彬、郭团云夫妇连带保证责任	鄂尔多斯市
2	赤峰海杰商贸有限责任公司	8,000,000.00	8,671,579.06	16,671,579.06	吴凯洋所有的房产抵押:1.红山区站前办事处解放街铁路医院西侧商业房产,面积207.34平方米;2.赤峰红山区站前办事处实验小学院内综合楼1031-1、1031-2、1031-3办公楼,面积475.09平方米。王治河所有的房产抵押:赤峰红山区站前办事处实验小学院内办公楼,面积:475.09平方米。魏国慧所有的房产抵押:赤峰红山区站前办事处实验小学院内综合楼1061-1、1061-2办公楼,面积:470.53平方米。张志华所有的房产抵押:赤峰红山区站前办事处实验小学院内办公楼,面积:152.82平方米。	孙立强	无	赤峰市
3	赤峰市圣通商贸有限公司	6,796,823.14	6,418,983.51	13,215,806.65	董湘辉、李英杰所有的房产抵押:红山区哈达街办事处哈达西街南侧云厦综合楼3号楼商业房产,面积877.44平方米。	李鹏云、董湘辉、李英杰	无	赤峰市
4	赤峰龙耀丹峰文化传媒有限公司	20,000,000.00	14,197,387.00	34,197,387.00	赤峰龙耀丹峰文化传媒有限公司所有的位于赤峰市红山区东城办事处原造纸厂院内惠4#楼的商业用房和国有土地使用权,房产面积2401.87平方米,土地面积为1341.29平方米,用途为商业。	无	无	赤峰市
5	赤峰市诚装开关设备有限公司	10,999,993.61	7,770,738.34	18,770,731.95	赤峰市诚装开关设备有限公司所有的房产、土地、机器设备抵押:1.红山区高新技术产业开发区2号,钢混,厂房,面积547.50平方米;2.红山区高新技术产业开发区3号,混合,一层厂房、二层办公,面积2400平方米;3.红山区高新技术产业开发区4号,混合,面积189.6平方米;4.红山区高新技术产业开发区5号,混合,厂房,面积631.5平方米;5.红山区高新技术产业开发区6号,混合,厂房,面积781.44平方米;6.红庙子镇西水地村,工业土地,面积7977.67平方米。13件/台设备。	黄旭江	无	赤峰市
合计		143,907,368.86	82,137,647.62	226,045,016.48				

### 注:

1.本公告清单仅列截至转让基准日的贷款本金及利息余额,债务人和担保人应支付给珏琨公司的利息、罚金、违约金及其它应付款按借款合同、担保合同及中国人民银行的有关规定以及生效法律文书确定的方式计算,实际计算与欠息金额不一致,以实际计算为准。

2.若债务人、担保人因各种原因更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的,请相关债权债务主体及(或)主管部门代为履行义务或履行清算责任。  
3.清单中担保人的担保范围以签署的合同等法律文件或法院的生效判决确定为准。如公告中债务人、债权金额、担保人等信息与事实不符的,以签署的合同等法律文件约定为准。

