

经济深一度·热点关注

以亩均效益论英雄，内蒙古“腾笼换鸟”，推动优势产业集聚、高端产业提速、亩均效益提升

一亩地的产值，想象空间有多大？

□本报记者 杨帆 康丽娜

时至又一个春天，包头市传出最新消息：当地展开新一轮消化闲置土地与招商引资行动，坚定信心提升亩均效益。回顾2022年，包头市超额完成了批而未供、闲置土地大起底任务，引进亩均产值超3000万元项目27个、超1000万元项目50个、超500万元项目86个。

土地是支撑可持续发展的重要资源。随着工业化、城镇化进程加快，土地资源愈加紧缺已是不争的事实。包头的实践，是这个时代留给历史发展的标志性记忆……它折射出内蒙古着力提升亩均效益、推动高质量发展的雄心壮志。

面对土地要素制约，内蒙古以亩均效益论英雄，创新思路，盘活存量，优化增量，唤醒“沉睡”的土地，推动资源节约集约利用，实现土地效益最大化，在中国式现代化新征程上步履铿锵。

5年全区工业园区亩均产值提高50%左右

阳春三月，沉寂10年的兴安盟辰龙煤化工有限公司“动”起来了！

公司项目建设现场，机器轰鸣，车辆穿梭，一派繁忙景象。很难想象，过去10年里，这片土地一直处于闲置状态。

2009年7月，辰龙煤化工有限公司开工建设年产200万吨洁净煤项目，受制于资金周转困难，项目于2012年停建，厂区土地一直闲置。

为了提高亩均效益，2022年，在“五个大起底”行动中，兴安盟通过化解企业债务等措施，让辰龙煤化工有限公司这个沉寂10年的停产企业重现生机。

“感谢政府为我们排忧解难，让企业重获新生！”兴安盟辰龙煤化工有限公司董事长杨文激动地说。

发达国家和我国东南沿海地区的成功实践无一例外地证明：在转型发展中，让“沉睡”的土地“醒”过来、“忙”起来，让停产的企业“动”起来、停建的项目“跑”起来，全力提升亩均效益，是推动高质量发展的必由之路。

也因此，针对土地等资源闲置浪费与低效运转、亩均效益亟待提高等问题，2022年，内蒙古宣布对待批项目、“半拉子”工程、闲置土地、开发区建设等五个方面全面起底。

与此同时，在节约集约利用资源的基础上，内蒙古发出全区动员令：

“转变资源开发和招商引资方式，算清长远账和精细账，提高亩均产出和效益，积极参与重点产业项目建设，努力实现经济效益最大化。”

“继续开展园区整合，强化对各类开发区的亩均产值和税收考核，现有园区项目没有饱和前不得再新建扩建园区。”

……

大道如砥，大势如潮。为了提高亩均效益，内蒙古打出配套组合拳。

——出台文件要求各地把好节约集约用地政策关，明确入园项目亩均产值、投资强度标准，明确到2025年全区工业园区亩均产值比2020年提高50%左右……以亩均效益论英雄的内蒙古，决心以可量化指标开创高质量发展新局面。

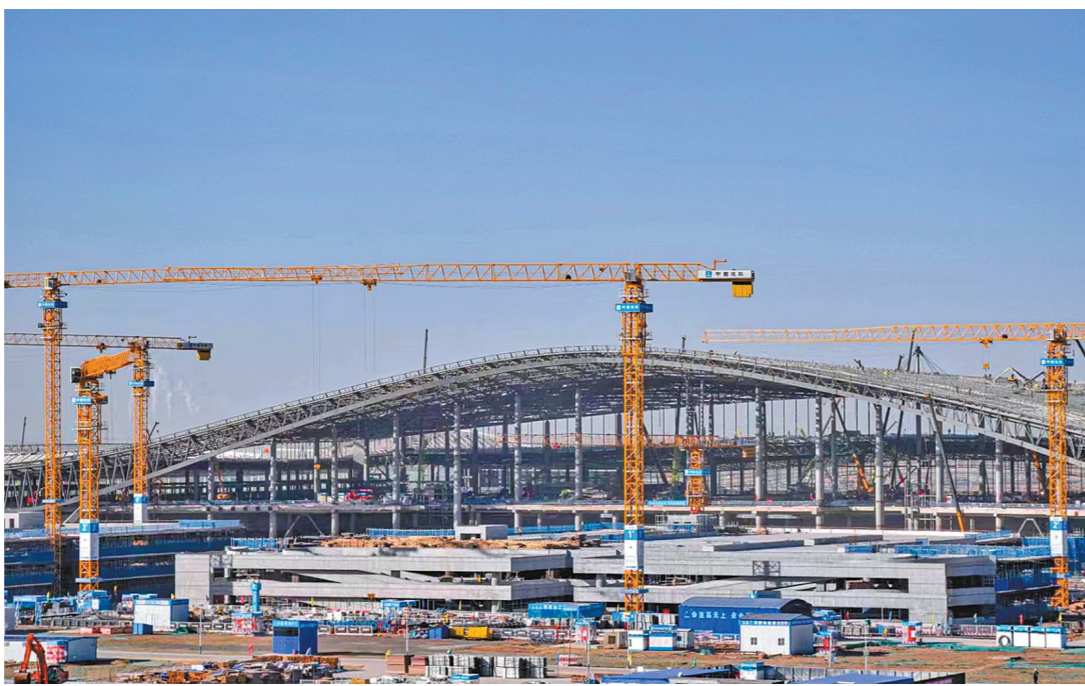
——全力推动区内130个万亩、690个千亩、240个百亩粮食增产示范区项目建设和高标准农田建设……以亩均效益论英雄，内蒙古在广袤的沃野田畴播撒希望之种。

——对亩均效益排名靠前的园区优先安排用地，排名靠后的园区以暂缓供地等方式倒逼其提升亩均效益……层层传导压力促转型，成为内蒙古以亩均效益论英雄的“先手棋”。

坚定信心谋“蝶变”，创新思路向有限的土地要效益，变存量为增量，集中力量打好“低效用地、闲置土地清理开发”“存量资源盘活利用”等组合拳，内蒙古为推动经济高质量发展注入源源不断的磅礴力量！



大路工业园区。



呼和浩特新机项目航站楼主体结构、钢结构已完成施工。

常永强 摄

盘活存量优化增量高效配置资源

一亩地的产值，想象空间究竟有多大？

2023年，内蒙古恒星化学有限公司给出自己的答案：

该公司年产12万吨高性能有机硅聚合物项目已正式投产。项目占地500亩，达产后年产值25亿元。项目投产的深远意义在于：每年上游企业十几万吨甲醇与氯化氢等副产品被“吃干榨尽”，亩均产值高达500万元，实现了资源循环利用与产业高质量发展。

内蒙古正在以尽可能少的土地投入获取较大收益、以亩均效益论英雄。

为了提高亩均效益，2022年初，自治区发出“以亩产论英雄”的时代强音，一场创新举措盘活存量、优化增量的全力推动经济提质增效行动在内蒙古大地浩荡成势。

巴彦淖尔市盘活可用土地大力发展粮油、乳肉绒、果蔬等重点产业，并提出用3年时间推动全市三分之一优质耕地亩均产值达到2万元以上——当地通过发展优势特色产业走上提质增效的希望之路。

包头稀土高新区收回多块已出让的低效运转与闲置土地开展亩均效益评价，引进科田磁业年产8000吨钕铁硼、英思特稀磁等一批高端项目，盘活低效运转及闲置土地2679亩——内蒙古首个国家级高新区通过土地效益评价、选优招商走上提质增效的希望之路。

鄂尔多斯市重点开展园区实力提升、效益提升、创新提升、配套提升、软环境提升五大行动，强调亩均效益评价，持续倒逼企业提升产业高端化、

智能化、绿色化发展水平——内蒙古第一经济大市凭借“五个提升”走上提质增效的希望之路。

锡林郭勒盟至2022年底消化批而未供土地近万亩、处置闲置土地900亩，一批“僵尸”企业与项目“寿终正寝”，大批被“唤醒”的土地上，差异化竞争优势明显的肉食品深加工等高质量项目陆续开工建设——素有“天堂草原”美誉的锡盟重点通过节约集约利用存量土地走上提质增效的希望之路。

通过腾退低效运转土地和环保、资源利用等9项区域评估，赤峰市完成首宗工业项目“标准地”出让并用于有色金属高端新材料产业园项目建设，项目投产后亩均产值将超过600万元，亩均税收将超过20万元——内蒙古第一人口大市通过高端产业与土地“联姻”走上提质增效的希望之路。

……

腾退一批低效、倒闭企业，换入一批优质企业，推动土地等资源要素从低效企业流向优质企业……新时代的内蒙古创新性地赋予“腾笼换鸟”丰富内涵，并誓将行动进行到底。

时光不舍昼夜，连起过去、现在和未来，铭记光荣与梦想。以亩均效益论英雄，以土地资源高效配置和合理利用为主攻方向盘活存量、优化增量，内蒙古走出关键一步。

2022年，内蒙古消化批而未供土地13.3178万亩，处置闲置土地7.75万亩……曾经“沉睡”的土地上，一批“种、养、加”结合，“研发、产、销”深度融合的全产业链项目落地，一批辐射带动能力强、以产业高端化安身立命的企业安家落户。

创新思路 推进产业高端化发展

创新思路，以产业高端化安身立命，让“沉睡”的土地“忙”起来，提高亩均效益……每一次努力都在改写历史。

2022年底，巴彦淖尔经济技术开发区与内蒙古芳芳蜜语食品有限公司签订项目用地投资协议——盘活土地资源中，巴彦淖尔市首个“标准地”工业转型项目由此落地。

近日，鄂尔多斯市总装机容量1600万千瓦的风电光伏基地“先导工程”项目开工。

据悉，这个项目建成后，亩均投资将突破1600万元，对产业绿色低碳转型发展具有里程碑式的重大意义。

毫无疑问，这是内蒙古以亩均效益论英雄为导向推动经济提质增效的生动实践。

因为，上述“标准地”，是在项目完成区域科学评估基础上，明确亩均投资、亩均税收、环保等控制性指标并要求企业履约承诺而出让的土地。其实，这样的“标准地”供应，内蒙古早有目标：力争到2024年底前，全部新增工业用地实现“标准地”出让。

2022年至今，各盟市已出让和达成意向出让的“标准地”超过万亩，全力推动工业以亩均效益论英雄。

变化不只在工业领域。

2022年，各盟市增建高标准农田400万亩，全区高标准农田增至4989万亩，有效支撑粮食产能500亿斤。

顺时代潮流，立时代潮头；行发展大道，铸发展之基。以亩均效益论英雄，内蒙古“腾笼换鸟”，优势产业集聚度不断提高、高端产业发展提速、亩均效益稳步提升。

2022年，全区高技术制造业增加值增速、投资增速高达33.6%、91.6%，工业园区亩均投资增至200万元左右，亩均产值增至122万元左右，亩均税收增至8.3万元左右——内蒙古阔步走进以高端制造业强助推亩均效益持续提升新时代！

2022年，全区粮食亩产增至748斤，粮食总产量跃居全国第六位；部分项目已投产的伊利现代智慧健康谷全部建成后，项目区亩均产值、税收将创亚洲乳业工业园之最——内蒙古以提升亩均效益、端牢“中国碗”的远大抱负扛起建设国家重要农畜产品生产基地的重大使命！

成绩殊为不易，奋斗未有穷期。在梳理成绩的同时，更要清醒看到，我区产业园区亩均效率和产值与全国平均水平还有一定差距，内蒙古依然是欠发达地区，解决发展不平衡不充分问题，依然需要我们跨越新的“娄山关”“腊子口”。

行动关乎使命，选择昭示明天。也因此，就如何提高亩均效益，内蒙古的决策部署放眼未来：

加快建设现代化园区——用好“五个大起底”成果，强化亩均投资论英雄、亩均产值论英雄、亩均降耗论英雄导向。

推行“区域评估+标准地”模式——大幅提高入园产业项目能效，全面提升园区产业集中度和绿色发展水平。

……

时代是出卷人，我们是答卷人。自治区发改委副主任、高级经济师张永军提出，以亩均效益论英雄，必须在节约集约利用土地资源中倒逼企业通过技术创新推动产业升级，全力引进含金量高、含新量高、含绿量高、含碳量低的项目。

任重道远，行则必至；攻坚克难，有志竟成。节约集约利用资源，让“沉睡”的土地“忙”起来，创新思路坚持亩均效益论英雄，向着高质量发展的方向不断前进，内蒙古大有可为！

国内首个兆瓦级铁-铬液流电池储能示范项目在霍林郭勒市成功试运行。

八面点经

巴彦淖尔“出海抢单团”3天“抢回”1000万美元订单

本报4月12日讯(记者 高慧)记者从巴彦淖尔市商务局获悉，在3月底举办的乌兹别克斯坦塔什干食品展览会上，由15家外贸企业组成的巴彦淖尔“出海抢单团”，3天“抢回”1000万美元订单。

“乌兹别克斯坦塔什干食品展览会是企业开拓中亚市场的重要平台，本届展会我市商务代表团现场新签订单37笔，签约金额300多万美元，累计达成意向成交超1000万美元，主要涉及乌兹别克斯坦、哈萨克斯坦、土库曼斯坦和吉尔吉斯斯坦等国家的客户。”

此外，巴彦淖尔市商务代表团成功对接境外投资合作项目2个，其中哈萨克斯坦枸杞园建设项目新增投资200万美元，完成种植技术出口备案金额28.5万美元。

这是今年巴彦淖尔市商务代表团第2次奔赴最前沿“抢订单、拓市场”。就在1个月前，由31家外贸企业组成的“出海抢单团”刚刚参加完2023年“蒙商丝路行”首场海外经贸活动。为推动巴彦淖尔市外贸保稳提质，巴彦淖尔市商务局一方面鼓励引导农产品、农业机械、精细化工、纺织服装等重点行业、重点企业“走出去”巩固传统市场份额，另一方面加大力度开拓新兴市场，今年计划有序开展多次海外经贸活动，进一步拓展与中亚、东盟等地区的投资合作路径。

蒙西电网新能源发电量高速增长

本报4月12日讯(记者 杨帆)内蒙古电力集团最新消息：2023年蒙西电网迎来大规模新能源并网发电潮，仅一季度，蒙西电网新能源发电量同比增长近30%，实现了高速增长，新能源电力正逐步成为蒙西电网主力电源。

近日，内蒙古电力集团电力调控公司组织网内500多家风、光、储能企业，召开2023年度新能源调度工作会。会议立足落实国家“双碳”战略和自治区“两率先、两超过”目标，分析新能源大规模并网、储能增速较快、经营主体多元化等形势下面临的新挑战部署全年工作，以推动新能源调度运行管理水平不断提升，多措并举推动新能源消纳。

为了建成国家重要的能源输出基地，内蒙古电力集团依托优质的风、光资源，持续推进生态优先、绿色发展，蒙西电网年末新能源装机规模有望突破5000万千瓦，新能源装机占整体并网装机比重将接近50%，为助力自治区能源产业绿色低碳转型和构建以新能源为主体的新型电力系统贡献力量。

内蒙古2家国企签订碳汇交易合同

本报4月12日讯(记者 杨帆)自治区国资委最新消息：近日，包钢集团与内蒙古森工集团签订1500万元的林业碳汇交易合同。这标志着，自治区国资系统积极推动具有地区特色的碳汇交易市场建设方面迈出了具有实质性意义的重要一步。

据悉，为了推动绿色发展，按照自治区党委、政府的统一安排部署，自治区国资委从4个方面对全区有关国有企业做好碳汇工作提出明确要求：一是要认真研究国家政策，学习和借鉴先进地区经验，在碳汇方法学及产品开等方面充分考虑与全国碳市场衔接，提升参与全国碳汇交易市场建设的能力。二是探索自治区国资系统国有企业协同做好碳汇储备、碳汇交易、碳汇产品价值实现的工作机制，做大做强林业碳汇产业，为重点节能降耗、减排企业获得更大绿色发展空间提供支撑和服务。三是发挥碳汇产品金融服务功能，更好地服务碳汇交易经营主体。四是加强区域碳汇交易市场规划建设，围绕交易平台建设优化碳汇交易机制，完善交易流程，提高交易质效，促进自治区碳汇市场规范、统一建设。

我区主要成品粮零售价格涨跌互现

本报4月12日讯(记者 李永桃)记者从自治区价格监测和认定中心获悉，3月份，全区小麦、玉米、大豆收购价格走低，主要成品粮零售价格涨跌互现。

3月份，全区粮食主产地小麦、玉米、大豆三种粮食混合平均收购价格为186.96元/50公斤，环比下降2.33%，同比上涨2.42%。全区粳米、特一粉、标准粉、玉米粉零售价格分别为每500克3.11元、3.08元、2.50元、2.6元，与上月相比，特一粉、标准粉零售价格分别上涨1.99%、2.46%，玉米粉零售价格下降2.99%，粳米零售价格持平，与去年同期相比，粳米、特一粉、标准粉、玉米粉零售价格分别上涨0.32%、6.21%、7.76%、1.56%。

专家分析指出，从后期影响粮价运行的主要因素看，供需关系变动以及国内、国际粮食市场预期等都会对粮价的走势产生影响。具体分品种来看，小麦价格弱势运行，玉米价格偏弱震荡，大豆价格稳中偏弱。

