



“温暖工程”既是温暖人心的关键小事,也是关乎民生的暖心大事。自治区党委十一届七次全会暨全区经济工作会议决定在内蒙古全域实施“温暖工程”后,乌海市各部门迅速行动,按照自治区、乌海市城镇供热“温暖工程”的安排部署,扎实推进热源扩容以及一级管网、二级管网、楼栋立管、换热站、供热监测系统建设等18个“温暖工程”项目,用心用情把“暖”字写实写细,让群众在寒冷的冬天感受到实实在在的温暖。

做实“温暖工程” 让百姓幸福升温

□郝颺 赵荣

全力让“暖流”跑在“寒流”前

这几天,随着供暖期的到来,乌海市热力公司等供暖单位的工作人员全天候值守、奔波在供热一线,全力保障供热设备稳定运行。

在乌海市海勃湾区金田第三城住宅小区一楼楼道内,乌海市热力公司热表所副主任徐振环手持室温控制器,将一户居民室温由23度调试到26度,室温调节阀随之自动转了起来。

“我们为每个用户配备了热量计量装置、室温控制阀和室温控制器。使用这个室温控制器,用户可以设定室内温度。本次采暖期这个小区可以实现用户自主调控、按需供热、计量收费。”徐振环边演示边介绍。

2023年起,乌海市相继制定印发《乌海市推进城镇供热计量试点工作实施方案》《乌海市智慧供热示范推广工作方案》,明确新建居住建筑实行供热计量,完成原有供热计量装置更新等重点工作。新建居住建筑同步安装分户热计量、温度调控和供热系统调控装置,老旧小区试点安装智慧供热装置。目前,全市已累计安装66783户、面积达658.6万平方米,主城区供热计量占比达53%。

智慧供热是供热计量改革的基础。2012年起,乌海市加快推进智慧供热建设,推动换热站信息化、自动化升级改造,实现热网平衡调节和换热站无人值守。今年,结合“温暖工程”的实施,乌海市投资2745万元,对全市4个智慧化平台项目进行升级改造,形成“热源—管网—换热站—用户”一体化智慧供热。

走进乌海市热力公司生产调度指挥中心,各热力站运行状况、居民投诉等信息一览无余。

“乌海热力时空大数据智慧平台于今年9月15日建成投运。该平台对热力生产系统的运行数据既可以做出一图总览,也可以深入分析每一位用户的来电诉求、室温变化。平台贯彻时空大数据的理念,可以回溯分析任意时间的运行数据,对热负荷进行精准预测,从源头上杜绝因热量不足造成投诉。”乌海市热力公司生产调度指挥中心技术部副部长张磊介绍。

全力推进供热智能化的同时,乌海市还不断提升供热服务水平。在海勃湾区滨河花园、滨河佳苑等小区,每个单元门旁的显眼位置都有一块“供热管家公示牌”,牌子上清晰地展示着“管家”

的姓名、电话、照片、工作职责等内容。

“以前找热力公司的工作人员只能打供暖热线或者到换热站。有一次,我家楼上管道跑水,我们找不到阀门,只能等。”居民侯女士说,去年老旧小区改造时,他们小区更换了供暖管网、单元立管,还贴了保温墙,家里就比往年暖和了。今年街路两侧的供暖主管网、小区里的换热站都进行了升级,供暖效果有了更好的提升。

不仅居民小区的供暖条件发生着改变,就连城市边缘的平房区也被纳入供暖范围。海勃湾区新华街道幸福社区平房区居民黄召贵说,他家十几年前从矿区附近搬迁至此,以前每年冬天取暖靠煤炭和积攒的柴火,供热质量不好,在屋子里也得穿着棉衣裤御寒。

今年3月开始实施的“温暖工程”让幸福社区居民享受到了统一供暖。“现在不用自己烧煤,啥时候下班都是暖和的。”黄召贵说。

乌海市不少小区居民纷纷表示,“温暖工程”让供热质量好了不少。“供了热,盖了半个月的大棉被又换成了夏凉被。”海勃湾区启德家园居民张平说。“温暖工程”做到了让“暖流”跑在“寒流”前。



项目加紧建设。海勃湾区北部应急燃气锅炉房。郝颺 摄



检测供热设备。郝颺 摄

奋力交出一份温暖答卷

为全面提升全市供热服务保障能力,今年,乌海市从热源建设、热网改造、热力站提升等方面查问题、补短板、抓弱项,共实施了供热管网和设施设备更新改造等18个“温暖工程”项目,其中,新建补充热源工程2个,改造类工程16个。

为保证“温暖工程”施工进度,乌海市住房和

城乡建设局逐个梳理项目,明确建设各环节办理时限,并通过日调度通报、提醒提示工作机制和“绿色通道”手续审批机制及调度台账等方式,保障项目进度。为保证施工质量,乌海市还将“温暖工程”项目全部纳入建筑工程重点监督检查范围,督促项目实施单位严格落实工程监理制,保障工程质量过硬。

乌海市热力公司负责的“温暖工程”项目共计8个,建设内容包括长输管网建设、新建应急燃气锅炉房、温暖工程供热设施升级改造、燃气锅炉房节能改造及站内综合改造、零次网、一次网主截断阀加装更换、燃气锅炉房燃烧器及配套系统等。为保障项目如期完工,乌海市热力公司制定完备2024年重点项目倒排工期“挂图作战”计划,以节约能源、改善民生、科学供热、满足需求为目标,逐步出台完善各项配套政策,建立长效工作机制,全力推进“温暖工程”稳步实施。

据乌海市热力公司“温暖工程”办公室负责人杨凡介绍,上一个供暖季结束后,他们便及时梳理市民集中诉求、抢修停热等问题小区,汇总形成了改造项目清单,并从热源建设、热网建设、用户端改造等方面入手进行改造升级,有效提高了供热能力。

“燃气锅炉房是城市供热系统的骨干部分,它的运行状态直接影响到供热系统的整体效率。然而,由于燃气锅炉长期处于高温高压状态,使用寿命较短,很容易出现老化和损坏情况。”杨凡说。海勃湾区的部分供热设施已运行多年,存在老化严重、效率低下的问题,不仅影响了供热效

果,还可能引发安全隐患,急需进行升级改造。结合“温暖工程”,他们在燃气锅炉房燃烧器及配套系统改造工程中及时更换燃烧器及控制系统,进行燃气锅炉房自控系统升级改造、配电柜改造,有效提升了供热系统的整体效率。

10月16日,走进海勃湾区北部应急燃气锅炉房项目建设现场,机器轰鸣、车辆穿梭,工人们正各司其职加紧施工,这是乌海市“温暖工程”重点项目之一。

杨凡介绍,他们根据海勃湾区现状热源的供热能力与所有的现状热负荷进行面对比评估发现,现状热源的供热能力在严寒期无法满足热用户的用热需求。“为了解决严寒期的热量缺口及市区新增的热负荷需要,乌海市热力公司今年在市区北部新建一座规模为3×65吨的燃气调峰锅炉房,可增加320万平方米的供热面积,这样就可以解决海勃湾区北部城区应急调峰供热需求。除可以满足滨河二期增加的65万平方米供热面积外,还有富余。”杨凡说,目前,项目主体建设已初步完成,锅炉设备正在安装,一次网铺设已完成,燃气管网正在施工,预计11月底完成设备调试。

据了解,该项目为应急锅炉房,仅作为特殊情况下应急保供使用,不影响全市采暖期的正常供热。在工作中,乌海市热力公司优先动工时间紧、任务重的项目,对于不影响今冬采暖期的项目适当延后。该项目完成后,不仅可以增加乌海市的热量备用率,从根本上解决困扰市区多年的“缺热”问题,同时可以做到多热源互为备用,大大提高了市区供热的安全性。



调度指挥中心。乌海市热力公司生产。郝颺 摄



供热管网升级改造。时宇豪 摄



为老旧小区楼体加装外墙保温。赵荣 摄