

充电桩进小区,究竟难在哪?

个人安“桩”遭阻挠

去年8月,家住赛罕区的郝女士购买了一辆新能源汽车,随后她开始办理充电桩安装事宜。她在小区有购买的地下车位,本打算车位上安装充电桩,但是当她向小区物业提出安装申请时,却遭到拒绝。

12月19日,郝女士告诉记者,她在购买新能源汽车前,小区有居民在地下车位安装了私人充电桩,于是她在换车时选择了新能源汽车,能在自己的车位上充电既方便又省钱,想想都很划算。可是,当她准备安装充电桩时,物业公司以小区已经安装了好几个充电桩、存在安全隐患等理由拒绝了申请。

因为充电桩的事情,郝女士也找过供电部门,供电部门的答复是可以安装。为此,她又多次与物业公司沟通,但对方就是不同意。

郝女士说,幸运的是,她的邻居两年前在自己车位上安装了充电桩,经过协商,邻居同意让她共用,每月将充电费用转给邻居。

“私人充电桩的充电费用与居民用电一样,每度电不到5角。我的车在夏天跑1000公里,电费100元左右,由于冬天寒冷,续航里程会下降,跑1000公里费用200元左右,与公共充电桩相比,能省一半钱。”郝女士说。

在采访中,不少有车位的居民也遇到同郝女士一样的情况,理由是小区配电容量不足、存在安全隐患等。

不符合条件四处“打游击”

“我没有固定车位,小区也没有公共充电桩,只能四处找着充电。”市民王先生说,每次充电耽误时间,还给生活带来不便,如果小区有充电桩就好了。

王先生说,新能源汽车除了节省能源减少碳排放,还能节省不少费用,目前最大的问题就是充电不方便。他购买的是一辆油电混动版新能源汽车,两三天就得充一次电,一般需要行驶几公里才能到达公共充电桩,充一次电最少需要等待半个多小时,夏天还好,冬天就难受了。

记者了解到,像王先生这样的车主数量不少。郭先生所居住的小区是老旧小区,他没有固定车位,小区也没有条件安装公共充电桩,他只能选择家附近的公共充电站。“虽然公共充电站离家不远,但每

近年来,随着新能源汽车产业的快速发展,很多呼和浩特市民选择购买新能源汽车。如果能在自己居住的小区充电无疑更加方便,然而有的小区却因各种原因无法安装充电桩,这让许多新能源车车主苦恼不已。小区安装充电桩为啥这么难?记者近日对此进行了调查。



次充电来来回回要一两个小时。我经常利用午休时间去充电,充满一次电能跑四五天。”郭先生无奈地告诉记者,为了省钱,他只好放弃休息时间。

积极推进小区充电桩建设

为方便居民在家门口充电,近年来呼和浩特青城特来电新能源科技有限公司免费为有需求的小区安装充电桩,目前已覆盖35个小区。

12月21日,记者在美佳花园小区里看到,部分停车位上已安装有充电桩,几辆新能源汽车正在充电。“前两年小区就安装了公共充电桩,今年我换了一辆新能源车,下班回家就能充电,方便又实惠。”刘女士对记者说。

在万峰小区,记者看到小区里也安装了一部分公共充电桩,为新能源汽车车主提供便捷的充电服

务。

记者在采访中了解到,个人安装充电桩会遇到阻碍,小区安装公共充电桩也存在困难。

呼和浩特青城特来电新能源科技有限公司投资建设负责人陈丽敏告诉记者,首先,选址要符合两个理念——方便与安全,建设位置要远离燃气管道5米及以上距离,安装位置尽量靠近绿化与小区靠墙位置,计划建设充电桩的位置还要方便停车,尽量与楼栋单元门和一楼住户的窗户保持距离;其次是建设流程问题,需要提前取得安装许可,需要与物业公司、业委会以及街道办事处沟通,获得许可后才可以申请报桩。然后是电力问题,需要与供电部门沟通,配电容量如果不足,需要新建线路,符合要求后才能安装。

“公司在推进建设小区公共充电桩过程中也会遇到一些困难,有的小区场地符合条件,物业公司却

不同意;有的小区物业公司同意,但配电容量又不足……”陈丽敏表示,尽管存在困难,特来电也将大力推进居民小区充电基础设施建设,坚持“统建统服、有序充电”的模式,实现小区充电的统一建设、统一管理、统一运营,“有人建、有人管、能持续”,解决充电管理难、安全隐患突出等问题。明年,公司仍将通过“统建统服”模式推进居民小区充电桩建设。

尚需各方助力

新能源汽车的普及,有利于实现节能减排,践行绿色发展理念。近年来,呼和浩特市积极推动新能源汽车充电桩建设工作,目前已建成充电枪20000个,满足新能源汽车车主的充电需求。

今年以来,呼和浩特市城投智慧新能源有限公司也在积极推进公共充电桩建设。截至目前,该公司在全市建成公共充电站342处,共有充电桩4094个,其中居民小区195个充电桩。收费方面,向用户收取充电服务费及电费,充电服务费按每度电0.5元收取,电费按照内蒙古电力(集团)有限责任公司月度代理购电工商业电力客户电价执行。

小区安装充电桩存在哪些困难?该公司业务部负责人刘婷告诉记者,一些小区因入住率高、车位紧张,或小区规划初期未考虑充电桩建设,使选址受到限制;选址时需考虑充电桩与变压器距离,距离变压器较远的场地会增加建设和运营成本;物业公司担心充电桩安装可能带来安全隐患,一些居民也担心充电桩的使用会影响日常出行和生活,不愿意支持或提供必要场地;多数小区场地用电容量紧张。

针对这些难点,该公司通过相关部门牵头协调,积极主动与物业等相关部门沟通,解释充电桩的安全性和便利性,从而让物业及居民接受并支持充电桩建设。

一位业内人士建议,有关部门应出台相关政策支持充电桩建设,同时为物业公司提供必要的支持,让物业公司在安全条件下积极配合支持小区充电桩建设。推动小区充电桩建设,还需要各方助力。

文·摄影/草原云·北方新报记者 郑慧英