

金三角

信托制物业落地呼和浩特 激活小区治理新动能

本报讯(草原云·北方新报记者 张巧珍)“来,搭把手,把这个破旧沙发抬下去……”3月9日,呼和浩特市海拉尔路街道赛马场社区名城国际小区的春季环境综合整治现场,社区与物业工作人员携手清理楼道杂物、畅通消防通道,一幅多方协同、共治共享的小区治理新图景徐徐展开。自3月起,信托制物业管理模式在该小区试运行,这也是信托制物业首次落地呼和浩特,为小区治理注入了全新活力。

整治现场一派忙碌景象,保洁人员手持清洁工具,深入楼栋死角、绿化带腹地,细致清理积存垃圾、枯枝杂草与各类杂物,全面扫除卫生盲区;秩序维护人员聚焦小区路面停车乱象,开展集中整治,重新规划停车泊位、规范设置停车标识,理顺小区交通秩序;工作人员逐楼栋、逐楼层排查楼道堆物问题,耐心与居民沟通劝导,集中清运大件垃圾,彻底打通消防“生命通道”,筑牢小区安全防线。

信托制物业,是党建引领下的新型小区治理模式,以公开透明、信义为本、业主至上为原则,将小区物业费、停车费、广告位等公共收益全部纳入业主共有信托账户,实行物业公司受托服务,仅按合同约定提取固定比例的管理酬金,其余资金专款专用,由社区、物管会、居民全程监督,让小区资金在“阳光下运行”。

海拉尔路街道党工委书记戈二平表示,作为新城区试点街道,海拉尔路街道坚持试点先行、稳步推广、居民自愿,优先在基础条件成熟的小区推行信托制物业,着力破解物业费收缴难、物业服务质效不高、业主与物业信任缺失等突出问题,重建信任、重塑关系、重构机制,推动小区治理从“矛盾对立”走向“良性互动”,真正实现小区有人管、管得好、管得久,持续提升辖区居民的幸福感和获得感、安全感。

“以前小区角落垃圾成堆、车辆乱停乱放,看着心里就别扭,现在物业天天上门清理,管理规范有序,小区一天一个样,住着舒心多了。”谈及小区的变化,居民张阿姨赞不绝口。

如今,名城国际小区环境愈发整洁靓丽、秩序井然,停车乱象得到根治,楼道堆物、大件垃圾全面清零,居民居住的安全性、舒适度显著提升,也成功构建起多方联动、共建共享的小区治理新格局。

如今,名城国际小区环境愈发整洁靓丽、秩序井然,停车乱象得到根治,楼道堆物、大件垃圾全面清零,居民居住的安全性、舒适度显著提升,也成功构建起多方联动、共建共享的小区治理新格局。

如今,名城国际小区环境愈发整洁靓丽、秩序井然,停车乱象得到根治,楼道堆物、大件垃圾全面清零,居民居住的安全性、舒适度显著提升,也成功构建起多方联动、共建共享的小区治理新格局。

如今,名城国际小区环境愈发整洁靓丽、秩序井然,停车乱象得到根治,楼道堆物、大件垃圾全面清零,居民居住的安全性、舒适度显著提升,也成功构建起多方联动、共建共享的小区治理新格局。



冰雪消融春渐醒

春回大地,气温回升。3月10日,呼和浩特市环城水系冰雪渐融。冰封一冬的河面逐渐解冻,半水半冰水潺潺,暖阳拂青城,冰消河水醒,尽显早春灵动之美。

摄影/草原云·北方新报首席记者 牛天甲

白云鄂博矿床又发现新矿物!

近日,包钢集团矿山研究院传来捷报:经国际矿物学会新矿物命名与分类专业委员会(IMA-CNMNC)评审投票决定,由矿研院主导发现的献华镧铈矿[Xianhuaite-(La)]正式获批为新矿物,国际编号为IMA2025-087,这是在白云鄂博矿床发现的第29个新矿物。

献华镧铈矿蕴藏于白云鄂博矿床东矿和东部接触带,是一种罕见的稀土——铈酸盐矿物。据矿物第一发现人、矿研院地质研究室副主任研究员杨波介绍,献华镧铈矿虽然藏量极少,但对于白云鄂博矿床成矿过程研究、材料学研究具有重要推动作用。献华镧铈矿的形成反映了白云鄂博矿床多阶段、多期次热液叠加的复杂性,对了解全球最大稀土矿床稀土——铈的富集过程具有重要价值。

特别值得关注的是,该矿物属于四方钨青铜结构,是自然界中继献华铈矿后发现的又一种此类结构矿物。四方钨青铜型铈酸盐因优异的光、电性能,在新材料研发中潜力巨大,为稀土铈功能材料设计提供了天然模板。

据了解,白云鄂博矿床作为世界级的超大型多金属矿,不仅是全球最大的稀土矿床及重要的铈矿床,而且是一座天然的矿物学研究宝库。自1927年丁道衡首次发现铁矿以来,这座矿床已累计发现矿物种类200余种。

(据《包头日报》微信公众号)



内蒙古体彩

买套餐更超值
选复式有优势

600万元赠票等你拿

活动时间

2026年3月14日21:10至4月18日21:00
(超级大乐透第26027期至26041期)

活动时间

活动期间,在内蒙古自治区体彩代销实体店购买超级大乐透游戏指定复式票和套餐票,有机会获赠一张大乐透彩票。

大乐透彩票类型	票面提示内容	活动奖品(体验券)
18元套餐票	恭喜获得大乐透机选4注单式票一张	价值8元机选4注大乐透单式票一张
"7+2" 复式票	恭喜获得大乐透"6+2" 复式票一张	价值12元"6+2"大乐透复式票一张
"6+4" 复式票	恭喜获得大乐透"5+4" 2期票一张	价值24元"5+4"大乐透2期票一张
88元套餐票	恭喜获得大乐透"6+3" 复式票一张	价值36元"6+3"大乐透复式票一张
所有类型	谢谢参与	未中奖

本活动最终解释权归内蒙古自治区体彩销售管理中心所有

超级大乐透

公益体彩 乐善人生

全民健身计划 | 奥运争光计划 | 补充社会保障基金 | 教育助学 | 法律援助 | 城乡医疗救助 | 乡村振兴

残疾人救助 | 红十字事业 | 赈灾救灾 | 农村养老服务 | 新疆西藏等地社会公益事业 | 文化事业

更多详情请登录: 中国体彩网 www.lottery.gov.cn 本店不向未成年人销售彩票及兑奖

您所购买的每一张体彩顶奖金额中的20%将用于社会公益事业,助力更多人实现梦想。

为保护您的权益,不要通过任何手机App或网站购买体育彩票,请到体彩实体店购买。

快乐购彩 理性投注

内蒙古自治区体彩销售管理中心